



## Pueblo nuevo de Guadiaro Spain

R159-02585

**320,000€**

Currency conversions are approximated and may vary.

This apartment in Altos de la Cañada, located in Pueblo Nuevo de Guadiaro, offers a comfortable and convenient lifestyle close to the area's businesses and restaurants.

With three bedrooms and three bathrooms, it's ideal for families or those seeking additional space. The interiors are spacious and well laid out, providing comfort and functionality.

Additionally, its easy access makes it even more attractive for those who value convenience.

### About the Zone

Pueblo nuevo es un pequeño pueblo blanco ubicado a solo 1 minuto de Sotogrande y Guadiaro. Aquí se puede disfrutar de la cultura típica española, pero aún así beneficiarse de las comodidades y los lujos de estar cerca de Sotogrande. Tiene una población de solo 2000 personas, por lo que es muy tranquilo y acogedor para todos los recién llegados. Puede encontrar muchas tiendas, bares , ...

### Property Features:

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Bedrooms:             | <b>3</b>                |
| Bathrooms:            | <b>3</b>                |
| Garage:               | <b>Private Parking</b>  |
| ECP:                  | <b>F</b>                |
| Heating:              | <b>Yes</b>              |
| Air Conditioning:     | <b>Yes</b>              |
| Swimming Pool:        | <b>Yes</b>              |
| M <sup>2</sup> Built: | <b>240m<sup>2</sup></b> |
| M <sup>2</sup> Plot:  | <b>TBC</b>              |