



## Sotogrande Alto Spain

R159-01462

**1,300,000€**

Currency conversions are approximated and may vary.

Exclusive 4,146 m<sup>2</sup> plot in the prestigious Sotogrande Reserva, perfect for building a luxury mansion.

Located right by the golf course, it offers open views of the sea and fairways. Priced at €314/m<sup>2</sup>, the plot is close to the International School and is situated in one of the best areas, combining tranquility, privacy, and proximity to premium services.

### About the Zone

Sotogrande Alto se denomina al área que se encuentra del lado de la montaña, por esta razón es una zona de subidas y bajadas, de desniveles y hermosas vistas. Rodeada de campos de golf como el prestigioso Valderrama y el Campo de Almenara con su famoso Hotel. Es una zona muy consolidada y con villas de grandes superficies, muchas de ellas con espectaculares vistas, también tiene áreas con...

### Property Features:

Bedrooms:	<b>Studio</b>
Bathrooms:	<b>0</b>
Heating:	<b>No</b>
Air Conditioning:	<b>No</b>
Swimming Pool:	<b>No</b>
M <sup>2</sup> Built:	<b>TBC</b>
M <sup>2</sup> Plot:	<b>4146m<sup>2</sup></b>